



## MAISON A VENDRE – BOUVIGNES Rue Richier 19

Faire offre à partir de :  
**88.000 €**



**Maison 2 façades – rénovation 1997 – 1 chambre – A rafraîchir**

**Rez-de-chaussée : Cuisine - salle à manger – WC**

**1<sup>er</sup> étage : salon**

**2<sup>ème</sup> étage : chambre (avec mezzanine) – Salle de bains**

**Jardin orienté ouest**

**Chauffage par 2 convecteurs gaz**

**Revenu Cadastral : 266 € - PEB : D – 337**

**Superficie habitable 65 m<sup>2</sup>**

La vente se fait sur base d'enchères, les candidats acquéreurs doivent faire une offre supérieure ou égale au prix de vente affiché, sous enveloppe fermée portant la mention « offre d'achat maison Bouvignes-sur-Meuse, rue Richier 19 ». La date limite pour le dépôt des offres est fixée au 19 novembre 2020.

Visites sur RDV (tel. : 082/213610 du lundi au jeudi de 8h30 à 16h30)

L'arrêté du gouvernement wallon du 5 décembre 2008 prévoit une cascade de priorité pour la vente quelle que soit l'offre déposée dans l'ordre suivant :

- 1 Locataire de la SCRL La Dinantaise
- 2 Candidat locataire dont la société de référence est la SCRL La Dinantaise
- 3 Locataire d'une autre société de logement
- 4 Candidat locataires d'une autre société de logement de service public
- 5 Autres candidats

En cas d'achat par une de ces catégories, le futur acquéreur s'engage à respecter le cahier des charges CCV2009 et notamment à habiter personnellement le logement pendant 10 ans.

Il est possible d'obtenir une prime à l'acquisition. Voir le site <https://www.swl.be/index.php/acheter-un-logement>